



PLUM' INFO

BULLETIN MUNICIPAL D'INFORMATION COMMUNE DE PLUMAUGAT N° 8

Responsable publication : M. CHEVALIER

☎ : 02.96.83.12.31. – Fax : 02.96.83.15.63.

E-mail : MAIRIE-DE-PLUMAUGAT@wanadoo.fr

Site internet : <http://pagesperso-orange.fr/plumaugat/>

Abonnement annuel : 8.00 € (pour un envoi à chaque numéro)

jeudi 15 janvier 2009,

EDITO :

Extrait du discours de la cérémonie des vœux du 3 janvier :

"Les vœux sont traditionnellement l'occasion de dresser le bilan des projets et de regarder devant nous, les enjeux, les perspectives qui concernent notre commune.

Quelques projets initiés sous l'ancien mandat ont trouvé leur dénouement en 2008 :

L'aménagement de la voirie définitive dans le lotissement du Vieux Chêne et l'aménagement de la rue de ST MEEN pour un montant global de 110 000 € H.T. Il reste à finaliser les plantations et l'aménagement du bassin de rétention : c'est la première mission que nous avons confiée à notre nouvel agent technique, Anthony LE FLOHIC.

La mise en place du réseau public d'approvisionnement en eau que nous appelons réseau de Kerrien puisqu'il a pour objet de se substituer au réseau privé actuel qui provient du captage de KERRIEN. Ce réseau couvre toute la partie sud-ouest de la commune. Le montant des travaux s'élève à 270000 € H.T. subventionnés à 40 % par le conseil général et l'agence de l'eau. Les travaux ont été réalisés par l'entreprise SATEC en collaboration avec la SAUR et la DDA. Une cinquantaine de foyers ont d'ores et déjà demandé le raccordement. La commune est désormais entièrement couverte par le réseau public. En parallèle, le conseil municipal a adopté le principe de la surveillance par télégestion. 5 capteurs seront installés en différents points de la commune pour relever chaque nuit, les débits d'eau qui circule et en cas de variations importantes, la SAUR sera informée et pourra intervenir rapidement s'il s'agit de fuites. L'investissement est de 1500 € H.T. par appareil, subventionné à 40% par le conseil général.

Le projet de lotissement sur le secteur de la Touche a été finalisé et la demande de permis d'aménager déposée auprès des services de l'état pour instruction. Ce lotissement porte désormais le nom de lotissement des Lauriers. Le coût des travaux est estimé à 255 000 € H.T., y compris l'achat du terrain. 15 lots sont disponibles à la vente au prix de 19 € H.T. le m². 4 lots ont déjà reçu des options dont 2 pour DINAN CODI HABITAT qui a en projet la construction de 5 logements à destination préférentielle des personnes âgées. L'objectif de ce projet est double : créer un lieu de convivialité et de solidarité autour de ces logements

pour des personnes aujourd'hui isolées en campagne, et peut-être du coup, remettre sur le marché de l'immobilier, des habitations afin d'accueillir, pourquoi pas de nouvelles familles sur notre territoire. Bien que d'une manière générale la demande soit moins forte en ce domaine, nous constatons que sur territoire, elle existe toujours.

Dernièrement, nous avons acté la décision d'acquérir le garage de M. et Mme PACE situé rue de ST MEEN. L'objectif est de réhabiliter ce bâtiment afin d'en faire le bâtiment des services techniques, où tout le matériel communal, aujourd'hui stocké en 2 voir 3 endroits, sera rassemblé, pour plus de cohérence, d'efficacité et de sécurité. Le budget estimé d'après les premières études donne un montant global de 100000.00 € comprenant l'achat, la rénovation et les frais annexes.

2009, je l'espère, verra se concrétiser les quelques réflexions engagées sur 2008 :

- ◆ *La finalisation de la voirie du lotissement des Châtaigniers.*
- ◆ *L'aménagement du parking face à l'école du Sacré Cœur.*
- ◆ *La rénovation du local du club des jeunes.*

Je laisserai à M. BERTRAND le soin de dire un mot rapide sur les efforts budgétaires encore consentis par la communauté de communes cette année pour la voirie. Je préciserai juste qu'au niveau communal, nous allons établir dès ce mois de janvier, un programme d'investissement sur les chemins les plus dégradés, mais faut-il le rappeler, nos chemins sont globalement en bon état.

Il me reste à vous renouveler mes vœux pour cette nouvelle année, à vous remercier de votre attention, dans l'espoir que notre commune demeure une commune où il fait bon vivre, et j'en profite au passage pour féliciter les personnes qui prennent de leur temps pour illuminer leur maison en ces périodes de fêtes, ou encore celles qui font un effort particulier dans le fleurissement de leur habitation l'été ; tous ces investissements contribuent à l'image de notre commune. "

Mickaël CHEVALIER

RESUME CONSEIL DU 20 décembre :

(Le compte rendu intégral est affiché en mairie)

Achat garage PACE : le CM donne son accord pour l'achat de ce bâtiment pour 18000.00 €.

Devis plantation lotissement du Vieux Chênes et route de St MEEN : Le CM décide de réaliser les plantations.

Renouvellement contrat Chenil Service : le nouveau contrat est conclu pour une période de 12 mois au tarif de 0.593 € H.T. par habitant et par an (commune de plus de 1000 hab.).

Convention bilan agricole périmètre de protection de Quéloscouët : le CM autorise M le maire à renouveler la convention tripartite relative aux bilans agricoles réalisés sur le périmètre.

Participation des communes extérieures au fonctionnement de l'école, année 2007/2008 :

participation de ST JOUAN pour 2 enfants (449.57 € par enfant, soit la moyenne départementale) et de LA CHAPELLE BLANCHE pour 1 enfant en maternelle (400.00 €, participation facultative). Ces montants seront reversés à l'OGEC.

Régime indemnitaire des agents communaux :

l'indemnité d'administration et de technicité est étendue aux adjoints d'animation titulaires, au prorata de leur durée de travail.

RESUME CONSEIL DU 10 janvier :

(Le compte rendu intégral est affiché en mairie)

Révision du loyer commerce multi-services : Le CM autorise M. Le Maire à modifier par avenant le bail commercial suite à la mise en place d'un nouvel indice appelé indice des loyers commerciaux.

Achat terrain de M. PIAUDEL au " Leez" pour régulariser la création d'un chemin : avec l'accord de M. Alain PIAUDEL, le CM propose l'acquisition du chemin pour l'euro symbolique.

Compétence Accueil de Loisirs sans Hébergement :

Après délibération, le CM, décide de reprendre la compétence "Accueil de Loisirs Sans Hébergement" au niveau communal sous réserve d'acceptation du Conseil Communautaire.

PELE – MELE :

1. Tarifs des passeports : 88 € au lieu de 60 €, 44 € au lieu de 30 € pour les mineurs de 15 ans et plus, 19 € pour les mineurs de moins de 15 ans .
2. Une taxe de 25 € sera demandée aux personnes ne fournissant pas leur ancienne carte d'identité lors de son renouvellement.
3. Une taxe de 4 € sera désormais demandée pour la gestion des certificats d'immatriculation des véhicules.
4. Le Ministère du développement Durable et de l'Aménagement du territoire nous informe de la prorogation de la durée des permis de construire d'un an, soit une durée de validité de 3 ans au lieu de 2 actuellement, et ce jusque fin 2010.
5. Les personnes intéressées par le programme de reconstitution du bocage sont invitées à se faire connaître à la mairie.
6. Pour l'enlèvement et le ramassage des animaux errants vivants ou morts, prévenir la mairie qui prendra contact avec Chenil Service.

DATES A RETENIR :

Permanences :

Maire : de 9H00 à 12H00 les mar., vend. et sam.

Conseiller général : sur RDV à la maison de la Communauté à CAULNES, le jeudi de préférence.

Festivités / Vie des associations :

17 janvier : Fest Noz La Nicolail'

18 janvier : départementaux de Cross

21 janvier : AG CUMA à 10h00

25 janvier : Ste Barbe des Pompiers.

25 janvier : Thé dansant CBA

31 janvier : AG la Flèche

1^{er} février : Loto CDF

7 février : Spectacle APEL

13 février : concours de belote CBA

22 février : AG Taupes à Plum'

22 février : Loto USP

Divers:

Tous les 1^{er} et 3^{ème} mardi de chaque mois : Club du Bon Accueil

Date prévisionnelle de la prochaine réunion de Conseil Municipal :

LE MOIS PROCHAIN :

Information sur la S.C.I.C Filière Bois Energie

Programme prévisionnel de voirie 2009 – commune de PLUMAUGAT :

Référence	Goudronnage en € H.T	Curage en € H.T.	Total en € H.T.
C.R. 519 St Enogat – Le Peray → 360 m	13355.00		13355.00
C.R. 535 La Ville Amiot → 460 m	18035.00	2200.00	20235.00
V.C. 523 Lozier – Le Domaine → 680m	25730.00	2860.00	28590.00
V.C. 518 Hiérablay → 630 m	24130.00	2860.00	26990.00
C.R. 502 Quesnon → 175 m		396.00	396.00
V.C. 22 La Goussais → 950 m		4180.00	4180.00
V.C. 21 Truet – Le Chauchix → 560 m		2640.00	2640.00
Total :	81250.00	15136.00	96386.00

ETAT CIVIL 2008

NAISSANCES

30 janvier **CHEVAUCHERIE** Macéo "23 Place de L'Eglise"
8 mars **GOMBERT--GAREL** Romane " 1 Lot. du Vieux Chêne"
5 avril **RENAUDIN** Baptiste " Le Chêne de la Motte"
15 juillet **RÉVOLT** Leïla "La Ville au Rasle"
6 août **LEBÉ** Tao " Boudélan"
10 août **THOMAS** Samuel " 9 Lot. du Vieux Chêne"
31 août **LOHAT** Pierre " La Hatterie"
15 septembre **ROULIN** Manon " Le Fros"
27 septembre **TECHER** Fabien " 19 Lot. du ieux Chêne"
4 octobre **BAZIN--ABDON** Houarvian
9 octobre **TEFFAINE** Azily " La Douve"
9 octobre **TEFFAINE** Noé " La Douve"
12 octobre **LEBRETON** Maëlys " La Martinais des Loges"

MARIAGES

7 juin **ORINEL** Michel et **LHOMME** Magali " La Ville Robichet"
5 juillet **DERVAUX** Benoît et **BUREL** Adeline " Le Chesnay"
12 juillet **RENAUDIN** Samuel et **LEBRETON** Mélanie "Le Chêne de la Motte"
9 août **TERTRAIS** Rodrigue et **COLOMBEL** Aurélie " La Fontaine au Porcher"
20 septembre **LECANT** Emmanuel et **CRESPER** Béatrice " L'Equily"

MARIAGES célébrés hors commune

31 mai **CATHELINE** Mickaël et **DELALANDE** Cindy " La Madochère"
BERHAULT Jérôme et **COËNT** Stéphanie " 5 Lot. des Châtaigniers"
BECHU Michel et **ETOMBI** Lydienne " Quéneleuc"

DECES

31 déc. 2007 **LANGUERE** née **JASLET** Marie " Hatterie"
3 janvier 2008 **GOBICHON** Louis "Martinais des Loges"
29 janvier **BRIAND** Joseph " La Bichettière"
20 mars **MORICET** Denise " La Roche"
11 avril **TEFFAINE** Michel " La Rue au Blanc"
21 avril **CRESPER** Jean-Baptiste " La Pachois"
19 mai **SIMON** née **PELISSON** Thérèse " Le Léez"

22 mai **BROOKES** James " 16 Place de l'Eglise"
17 juin **FLEURY** née **MAINGUY** Hélène " 8 Rue du Pont du Breuil"
11 août **RIVIERE** Jean " La Gravelle"
12 octobre **HAZARD** Marcel " 7 Place de L'Eglise"
29 décembre **LESNE** Marie née **LEBRANCHU** " 12 impasse du verger "

INHUMATION

1^{er} février **CRETE** née **PARIS** Denise, CAULNES
23 février **MORICET** Germain, DINAN

3 avril **LHOMME** née **ORINEL** Marguerite, MONTAUBAN
31 mai **PROUTEAU** née **CANCELLIER** Berthe, BOBIGNY

DECES Hors commune

Liste des personnes nées à PLUMAUGAT, décédées hors commune :

24 février **LHOMME** Emile, (1936)
9 mars **GAUDIN** née **HUBERT** Eugénie, (1922)
29 mars **BINARD** née **HAZARD** Marie, (1920)
6 avril **PLESSIX** née **CHÉREL** Marie, (1923)
18 avril **BECK** née **JASLET** Maria, (1913)
2 mai **FOURNIER** née **HILLION** Thérèse, (1927)
6 mai **ARCELAIN** née **ORINEL** Marie, (1920)
13 août **PIAUDEL** Joseph, (1926)

3 septembre **GESRET** Eugène, (1935)
9 septembre **LIMOUX** Francis, (1925)
26 septembre **LEROY** née **BÉCHU** Marguerite, (1921)
2 octobre **LEBRETON** Joseph, (1924)
7 octobre **GUÉROC** Augustine, (1909)
26 octobre **DENOUAL** Louis, (1910)
19 novembre **ARCELIN** Marie, (1912)

PERMIS DE CONSTRUIRE 2008

MORRIS Geoffrey "La Chéze"
Abri de jardin

OGER Nicole "Le Questay"
Rénovation maison

LEMOINE Christian "18 Rue de Lanrelas"
Garage

FLEURY Noël "Ville Jouhier"
Hangar matériel

GALLAND Stéphane "Quesnon"
Maison d'habitation

BLANCHARD Frédéric "14 Rue de Lanrelas"
Rénovation et extension maison

GAEC DE ROUAIVILLE "Les Rouairies"
Couverture fumière, extension silos

NOU Patrick "La Ville au Rasle"
Rénovation maison

BOURGEOIS Lionel "Le Boulay"
Rénovation maison

GAEC CHENOVILLE "Le Chénot"
Stabulation, extension fumière

BRIAND Roger "St Enogat"
Pose d'une petite éolienne

EARL le TRAVERSIN "Le Traversin"
Hangar de stockage et auvent hangar matériel

PREAUCHAT Sabrina "La Hatterie"
Agrandissement maison existante

LHOMME Joseph "Haut Bénin"
Garage

DELHAYE Jérôme "5 Imp. Des Tilleuls"
Agrandissement maison, extension garage

BERTHELOT Sébastien "8 rue de St Meen"
Extension maison bureau

CREPEL Sylvain "La Gigondais"
Maison d'habitation

DECLARATION PREALABLE

PREAUCHAT André "22 Lot. des Touches"
Bardage pignon – auvent

REVOLT Erwann "Ville au Rasle"
Rénovation maison

GEFFRAY Alain "Les Blossiers"
Installation Photovoltaïque

LEMOINE Christian "18 Rue de Lanrelas"
Vélux

RIDINGS Kathleen "Launay Blouet"
Abri de jardin

MOREL Jacky "Le Pont du Breuil"
Fenêtre de toit

DAVY Sébastien "Launay Chêne Poisson"
Installation Photovoltaïque

DAVY Sébastien "Launay Chêne Poisson"
Photovoltaïque sur bâtiment d'élevage

GUILLOUET Mauricette "2 Lot des Châtaigniers"
Clôture – portail

LHOMME Joseph "Haut Bénin"
Ravalement

LE MARCHAND Sylvain "1 Lot des Châtaigniers"
Muret – portail

PIROIS Gilberte "La Barre"
Aménagement maison

GRAVÉ Yann "Caresmelais"
Abri de jardin

TEXIER Eliane "Quesnon"
Ravalement

MACE Michel "Gillardières"
Agrandissement SAS poulailler

CHASSAING Christophe "14 Lot Vieux Chêne"
Portail

Association Chef de Famille "4 rue de Trémoré"
Portail

CAROSIO Thierry "Iffetz"
Installation Photovoltaïque

HAMON Daniel "Boudélan"
Création de 2 fenêtres

PIAUDEL Alain "Le Lézé"
Appentis bois

NOUYOUX Jean "Rte de Broons"
Ravalement

WATERLOW Sally-Ann "St Enogat"
Pose 3 lucarnes réfection toiture

GREGOIRE Emmanuel "Bénin"
Clôture

GALLAND Stéphane "Quesnon"
Pose de 5 Vélux Aménagement des combles

Commune de Plumaugat
Création de 3 lots pour maison d'habitation

LESGO Gilles "15 Lot du Vieux Chêne"
Abri de jardin

